



ΓΕΝΙΚΟ ΠΡΟΞΕΝΕΙΟ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ

Αλεξάνδρεια, 15 Οκτωβρίου 2025  
Α.Π. Φ. 085.5/9/ΑΣ 374

Χειριστής:  
Τηλ.: +2 03 4878454  
e-mail: [grgencon.ale@mfa.gr](mailto:grgencon.ale@mfa.gr)  
Fax: +2 03 4865896

ΠΡΟΣ : Pharos for Engineering & Construction  
680 Horreya st., Janaklis Alexandria  
e-mail: [waliid.pharos@yahoo.com](mailto:waliid.pharos@yahoo.com)

**ΘΕΜΑ: Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για εργασίες επισκευών σε κτίρια Γενικού Προξενείου και Προξενικής κατοικίας Αλεξανδρείας.**

Το Γενικό Προξενείο της Ελλάδας στην Αλεξάνδρεια αναζητά τεχνική εταιρεία για επείγουσες εργασίες επισκευών στα κτίρια του Γενικού Προξενείου Αλεξανδρείας και της Προξενικής κατοικίας στην Αλεξάνδρεια και συγκεκριμένα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Εργασίες στο κτίριο του Γενικού Προξενείου και στο κτίριο της Προξενικής κατοικίας (Βίλα) στην Αλεξάνδρεια.

Πεδίο Εργασιών

A. Κτίριο κατοικίας (Βίλα)

A1. Κύρια εξωτερική αποχέτευση

Αποσυναρμολόγηση των παλαιών σκουριασμένων χαλύβδινων σωλήνων αποχέτευσης και αντικατάστασή τους με νέους σωλήνες PVC διαστάσεων 3" και 4", συνολικού μήκους 408 μέτρων — περιλαμβανομένων όλων των απαραίτητων εξαρτημάτων, επισκευής της στεγανοποιητικής μεμβράνης γύρω από τις αποχετεύσεις της στέγης και αντικατάσταση των υδρορροών.

A2. Ξόλινα μπαλκόνια

Αντικατάσταση των φθαρμένων ξύλινων δαπέδων των μπαλκονιών με νέα από σουηδικό ξύλο Fenland, ανθεκτικό στις περιβαλλοντικές συνθήκες (πάχους 4 εκ.), για τα μπαλκόνια του κύριου υπνοδωματίου και του ξενώνα. Επισκευή τεσσάρων ξύλινων προβόλων στον πρώτο όροφο, στην ανατολική πλευρά. Βάψιμο των ξύλινων μπαλκονιών, συμπεριλαμβανομένου του κιγκλιδώματος (δάπεδο, πρόβολοι, κιγκλιδώμα).

B. Κτίριο Ελληνικού Προξενείου

**B1. Κύρια εξωτερική αποχέτευση**

Αποσυνυμολόγηση των παλαιών σκουριασμένων χαλύβδινων σωλήνων αποχέτευσης και αντικατάστασή τους με νέους σωλήνες PVC διαστάσεων 3" και 4", συνολικού μήκους 408 μέτρων — περιλαμβανομένων όλων των απαραίτητων εξαρτημάτων, επισκευής της στεγανοποιητικής μεμβράνης γύρω από τις αποχετεύσεις της στέγης και αντικατάσταση των υδρορροών.

**B2. Γραφείο Γενικού Προξένου**

- Επισκευή και αποκατάσταση ρωγμών στην οροφή και στους τοίχους, που προκλήθηκαν από τη φθορά των εξωτερικών σωληνώσεων.
- Επισκευή όλων των γύψινων κορνιζών της οροφής.
- Αφαίρεση του παλαιού, αποκολλημένου στρώματος βαφής.
- Επισκευή με κονίαμα τσιμέντου στα εμφανή σημεία των ρωγμών.
- Εφαρμογή στρώσης αστάρι σε όλες τις επιφάνειες.
- Εφαρμογή έτοιμης στόκου πριν τη βαφή.
- Εφαρμογή μίας στρώσης λαδομπογιάς.
- Εφαρμογή δύο στρώσεων βαφής στο ίδιο χρώμα με την υπάρχουσα οροφή και τους τοίχους.
- Εφαρμογή δύο στρώσεων βαφής στο ίδιο χρώμα στα υπάρχοντα ξύλινα παράθυρα.
- Λείανση και βαφή των ξύλινων δαπέδων (εξαιρείται η ξύλινη επένδυση των τοίχων).

**B3. Αίθουσα συσκέψεων**

- Επισκευή και αποκατάσταση ρωγμών στην οροφή και στους τοίχους, που προκλήθηκαν από τη φθορά των εξωτερικών σωληνώσεων.
- Επισκευή όλων των γύψινων κορνιζών της οροφής.
- Αφαίρεση του παλαιού, αποκολλημένου στρώματος βαφής.
- Επισκευή με κονίαμα τσιμέντου στα εμφανή σημεία των ρωγμών.
- Εφαρμογή στρώσης αστάρι σε όλες τις επιφάνειες.
- Εφαρμογή έτοιμης στόκου πριν τη βαφή.
- Εφαρμογή μίας στρώσης λαδομπογιάς.
- Εφαρμογή δύο στρώσεων βαφής στο ίδιο χρώμα με την υπάρχουσα οροφή και τους τοίχους.
- Εφαρμογή δύο στρώσεων βαφής στο ίδιο χρώμα στα υπάρχοντα ξύλινα παράθυρα.
- Λείανση και βαφή των ξύλινων δαπέδων.

**B4. Γραφείο Γραμματείας και Είσοδος**

- Εφαρμογή δύο στρώσεων βαφής στο ίδιο χρώμα στα υπάρχοντα ξύλινα παράθυρα και πόρτες (2 παράθυρα και 3 πόρτες).

**Προϋπολογισμός δαπάνης 21.000 ευρώ προ ΦΠΑ**



Ο Γενικός Πρόξενος

Ιωάννης Πυργάκης

Πρόξενος Πρεσβείας Α'